

KONKURS NA OPRACOWANIE KONSEPCJI ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEJ REWITALIZACJI BUDYNKU STAREJ OCTOWNI WRAZ Z ROZBUDOWĄ NA POTRZEBY MUZEUM OKRĘGOWEGO W LESZNIE

Załącznik nr A.11. do Regulaminu Konkursu

BILANS TERENU				
	RODZAJ TERENU	WIELKOŚĆ (m <sup>2</sup> )	WIELKOŚĆ W STOSUNKU DO TERENU OPRACOWANIA	UWAGI
	Teren opracowania: działka nr 328/2 o pow. 2267 m <sup>2</sup> i działka nr 331 o pow. 290 m <sup>2</sup>	2557	100%	
1	powierzchnia zabudowy budynku Starej Octowni			
2	powierzchnia zabudowy nowego budynku			
3	powierzchnia terenu biologicznie czynnego na terenie			
4	powierzchnia utwardzona -drogi, chodniki			
5	powierzchnia utwardzona - parking (jeśli zaprojektowany na terenie)			
6	ewentualnie inne			
	razem 1+2+3+4+5+6		100%	
7	ew. powierzchnia terenu biologicznie czynnego na dachach			

**KONKURS NA OPRACOWANIE KONSEPCJI ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEJ REWITALIZACJI BUDYNKU  
STAREJ OCTOWNI WRAZ ROZBUDOWĄ NA POTRZEBY MUZEUM OKRĘGOWEGO W LESZNIE**

TABELA POMIESZCZEŃ						
I.p.	nazwa pomieszczenia	uwagi	wymagana min.wy s.uży t.pom.ne tto		sugerowane pow. [m²]	pow. uzyskane w projekcie
<b>BLOK TECHNICZNY</b>						
1	serwerownia centralna (macierze i serwery)				15	
2	magazyn na skrzynie i sprzęt do transportu				45	
3	pomieszczenie na śmieci i odpady segregowane				10	
4	magazyn na środki czystości				10	
5	pomieszczenie techniczne	np. do systemu kontroli klimatu			30	
6	węzeł cieplny	wg wymagań MPEC Leszno			25	
7	wentylatorownia				40	
8	garaż dla samochodu służbowego (pick-up)				30	
				razem	205	
<b>BLOK ZASOBÓW - zlokalizowany w odrębnym budynku, poza obszarem opracowania</b>						
<b>PRACOWNIA DIGITALIZACJI</b>						
9	studio fotograficzne z częścią ze skanerami	bez dostępu światła dziennego, uwagi w cz. opisowej	3,5		30	
10	pomieszczenie biurowe	bez dostępu światła dziennego	3,5		10	
11	magazyn na obiekty przed i po digitalizacji	bez dostępu światła dziennego	3,5		10	
12	wspólne zapl. socjal-sanit. pracowni konserwacji i digitalizacji				15	
				razem	65	
<b>PRACOWNIA KONSERWACJI</b>						
13	pracownia główna	usytuowana w pobliżu pracowni digitalizacji; wymagany dostęp do światła naturalnego	3,5		60	
14	magazyn chemikaliów ze zlewem		3,5		10	
15	magazyn obiektów		3,5		15	
				razem	85	
<b>STREFA WSO (wewnętrzna służba ochrony)</b>						
16	pomieszczenie straży muzealnej	wyposażone w systemy CCTV; rejestratory; ppoż., SSWiN			10	
17	magazyn broni				5	
18	zaplecze socjal.-sanit.(min.2 osoby)				10	
				razem	25	
<b>BLOK WYSTAWIENNICZY</b>						
19	Dzieje Leszna do 1795 r.	duże gabaryty, tj. organy, epitafium	5,0		430	
20	Tradycje mieszczańskie		5,0			
21	Dzieje Leszna do 1939 r.		5,0			
22	Malarstwo polskie ze szczególnym uwzględnieniem okresu Młodej Polski		5,0		450	
23	Malarstwo portretowe		5,0		200	
24	Rzemiosło artystyczne i malarstwo rodzajowe		5,0		60	
25	Etno-eko- od kultury tradycyjnej do ekologii		5,0		100	
26	Sala wystaw czasowych		5,0		200	
27	Sala multimedialna		5,0		100	

**KONKURS NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEJ REWITALIZACJI BUDYNKU  
STAREJ OCTOWNI WRAZ ROZBUDOWĄ NA POTRZEBY MUZEUM OKRĘGOWEGO W LESZNIE**

28	zaplecze socjal.-sanit. dla personelu ochrony ekspozycji			25	
			razem	1565	
<b>BLOK RECEPCYJNY</b>					
29	hall z recepcją, kasą i miejscem odpoczynku	uwagi w cz. opisowej PFU		80	
30	szatnia - pom. z szafkami			20	
31	pokój opieki dla osoby niepełnosprawnej i rodzica z dzieckiem			10	
32	kawiarnia lub bistro wraz ze sklepem muzealnym	rekomendowane wejście z otwartej przestrzeni publicznej albo ogólnodostępnej (niebiletowa- nej) przestrzeni holu wejściowego, ograniczenia z uwagi na bezpieczeństwo zbiorów,		60	
33	zaplecze sanitarne			30	
			razem	200	
<b>BLOK EDUKACYJNY</b>					
34	sala edukacyjna	możliwość podziału na dwie mniejsze sale		100	
35	zaplecze sali			20	
36	zapl. sanit. bloku edukacyjnego	dla pracowników i uczestników zajęć		15	
			razem	135	
<b>BIBLIOTEKA NAUKOWA I ARCHIWUM</b>					
37	czytelnia na 3 - 5 stanowisk i księgozbiorem na ok 1000 woluminów			30	
38	archiwum z miejscem do pracy dla archiwisty i czytelnika			30	
39	magazyn na środki transportu i sprzęt			10	
40	pomieszczenie biurowe			10	
41	magazyn biblioteki	bez dostępu światła naturalnego		50	
				130	
<b>BLOK ADMINISTRACYJNY</b>					
42	sekretariat	uwagi jak w cz. opisowej		15	
43	gabinet dyrektora			20	
44	gabinet wicedyrektora			20	
45	pom. biurowe księgowości			20	
46	pom. biurowe kadr i płac			15	
47	pom. kierownika administracyjnego			15	
48	sala zebrań - pom. socjalne			25	
49	Pokoje biurowe (20+15+15 m2)			50	
50	zapl. sanit. bloku administracyjnego			20	
			razem	200	
<b>POWIERZCHNIA NETTO WSZYSTKICH BLOKÓW razem</b>				<b>2610</b>	
<b>Inne pomieszczenia zaproponowane przez konkurujących</b>					
			razem		
<b>POWIERZCHNIA RUCHU: klatki schodowe, korytarze, szyby windowe</b>					
	pow. ruchu na poziomie .....				
	pow. ruchu na poziomie .....				
	pow. ruchu na poziomie .....				
	pow. ruchu na poziomie .....				
	pow. ruchu na poziomie .....				
			razem		
<b>PARKING</b>					

**KONKURS NA OPRACOWANIE KONSEPCJI ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEJ REWITALIZACJI BUDYNKU  
STAREJ OCTOWNI WRAZ ROZBUDOWĄ NA POTRZEBY MUZEUM OKRĘGOWEGO W LESZNIE**

	parking dla sam. osobowych	wpisać jeśli zlokalizowany wewnątrz budynku		il.mp.		
					razem	
<b>POWIERZCHNIA NETTO CAŁEGO BUDYNKU (część nowa i istniejąca) OGÓŁEM</b>						

**~~WYMAGANY KWALIFIKOWANY PODPIS ELEKTRONICZNY~~**